

Отчёт об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2024 г.			
Объект:	Ул.Калинина, 8	Площадь, м2	6568,6
ДОХОДЫ, в том числе:			2881679,75
Содержание и ремонт			1748030,98
Содержание и ремонт (без газового оборудования)			1739465,63
Содержание и ремонт мусоропровода			0
Обслуживание и ремонт лифта			0
Обслуживание, проверка общедомовых приборов учёта			8565,35
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			60071,44
ХВС при содержании ОИ			3709,81
Эл/эн при содержании ОИ			53680,08
ВО при содержании ОИ			2681,55
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			1073577,33
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			1073577,33
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РАСХОДЫ, в том числе:			2873497,44
1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:			1778251,39
1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч.			1121222,97
<i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i>			440923,58
<i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i>			176020,88
<i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>			406067,96
<i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i>			62740,11
<i>Обслуживание, проверка общедомовых приборов учёта</i>			35470,44
1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории			514120,38
<i>Уборка мест общего пользования</i>			162078,63
<i>Уборка придомовой территории</i>			327642,82
<i>Содержание и ремонт мусоропровода</i>			0,00
<i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i>			24398,93
<i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i>			0
1.3. Прочие расходы			142908,04
Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.			142908,04
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			74537,55
ХВС при содержании ОИ			13695,25
Эл/эн при содержании ОИ			58150,09
ВО при содержании ОИ			2692,21
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			1020708,5
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			1020708,5
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, %			0,28