

| Отчёт об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2023 г. | | | |
|---|-----------------|-------------|-------------------|
| Объект: | Ул.Ржевская, 33 | Площадь, м2 | 5343.1 |
| ДОХОДЫ, в том числе: | | | 3268347.21 |
| Содержание и ремонт | | | 1761802.57 |
| Содержание и ремонт (без газового оборудования) | | | 1209477.47 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | | | 167899.78 |
| Обслуживание и ремонт лифта | | | 356765.02 |
| Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта | | | 27660.30 |
| Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества) | | | 63393.78 |
| ХВС при содержании ОИ | | | 4363.77 |
| Эл/эн при содержании ОИ | | | 55956.33 |
| ВО при содержании ОИ | | | 3073.68 |
| Сервисные услуги | | | 0 |
| Услуги консьержа | | | 0 |
| Антенна | | | 0 |
| Домофон | | | 0 |
| Коммунальные услуги | | | 1443150.86 |
| Электроснабжение | | | 0 |
| Теплоснабжение | | | 1443150.86 |
| Водоснабжение/водоотведение | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| РАСХОДЫ, в том числе: | | | 3256882.84 |
| 1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | | | 1757452.45 |
| 1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч. | | | |
| Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | | | 812090.50 |
| Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | | | 318593.24 |
| Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | | | 127185.44 |
| Аварийно-ремонтное обслуживание | | | 293408.00 |
| Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта | | | 45333.43 |
| Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта | | | 27570.396 |
| 1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | | | 842102.48 |
| Уборка мест общего пользования | | | 117111.35 |
| Уборка придомовой территории | | | 236741.22 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | | | 114769.79 |
| Дератизация подвалов, мусоропроводов | | | 17629.67 |
| Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация) | | | 355850.46 |
| 1.3. Прочие расходы | | | 103259.47 |
| Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, приём собственников, диспетчерское обслуживание и т.д. | | | 103259.47 |
| 2. Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества) | | | 64426.88 |
| ХВС при содержании ОИ | | | 4447.95 |
| Эл/эн при содержании ОИ | | | 56851.29 |
| ВО при содержании ОИ | | | 3127.64 |
| 3. Расходы на сервисные услуги | | | 0 |
| Услуги консьержа | | | 0 |
| Антенна | | | 0 |
| Домофон | | | 0 |
| 4. Расходы на коммунальные услуги | | | 1435003.51 |
| Электроснабжение | | | 0 |
| Теплоснабжение | | | 1435003.51 |
| Водоснабжение/водоотведение | | | 0 |
| 5. Расходы по прочим платным услугам | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, % | | | 0.35 |