

Отчёт об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2023 г.			
Объект:	Ул.Калинина, 8	Площадь, м2	6568.6
ДОХОДЫ, в том числе:			2399958.61
Содержание и ремонт			1522276.48
Содержание и ремонт (без газового оборудования)			1498376.74
Содержание и ремонт мусоропровода			0
Обслуживание и ремонт лифта			0
Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта			23899.74
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			59148
ХВС при содержании ОИ			3217.74
Эл/эн при содержании ОИ			53682.35
ВО при содержании ОИ			2247.91
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			818534.13
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			818534.13
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РАСХОДЫ, в том числе:			2745118.91
1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:			1730957.47
1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч.			1091164.53
<i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i>			429357.06
<i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i>			171403.41
<i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>			395415.79
<i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i>			61094.29
<i>Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта</i>			33893.976
1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории			500633.73
<i>Уборка мест общего пользования</i>			157826.91
<i>Уборка придомовой территории</i>			319047.94
<i>Содержание и ремонт мусоропровода</i>			0.00
<i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i>			23758.89
<i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i>			0
1.3. Прочие расходы			139159.21
Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.			139159.21
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			63118.63
ХВС при содержании ОИ			3592.08
Эл/эн при содержании ОИ			56999.35
ВО при содержании ОИ			2527.20
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			951042.81
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			951042.81
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, %			-12.57