

<b>Отчёт об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2023 г.</b>			
<b>Объект:</b>	<b>Ул.Калинина, 11Г</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>8731.6</b>
<b>ДОХОДЫ, в том числе:</b>			<b>5207726.83</b>
<b>Содержание и ремонт</b>			<b>2898417.78</b>
Содержание и ремонт (без газового оборудования)			1989763.81
Содержание и ремонт мусоропровода			276219.21
Обслуживание и ремонт лифта			586929.6
Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта			45505.16
<b>Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)</b>			<b>55846.63</b>
ХВС при содержании ОИ			4140.95
Эл/эн при содержании ОИ			48832.45
ВО при содержании ОИ			2873.23
<b>Сервисные услуги</b>			<b>0</b>
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
<b>Коммунальные услуги</b>			<b>2253462.42</b>
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			2253462.42
Водоснабжение/водоотведение			0
<b>Прочие платные услуги</b>			<b>0</b>
Прочие платные услуги			0
<b>РАСХОДЫ, в том числе:</b>			<b>5107040.05</b>
<b>1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:</b>			<b>2871997.87</b>
<b>1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч.</b>			<b>1327104.01</b>
<i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i>			520639.46
<i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i>			207844.21
<i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>			479482.19
<i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i>			74083.09
<i>Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта</i>			45055.056
<b>1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории</b>			<b>1376149.06</b>
<i>Уборка мест общего пользования</i>			191381.30
<i>Уборка придомовой территории</i>			386878.34
<i>Содержание и ремонт мусоропровода</i>			187554.77
<i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i>			28810.09
<i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i>			581524.56
<b>1.3. Прочие расходы</b>			<b>168744.81</b>
Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, приём собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.			168744.81
<b>2. Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)</b>			<b>55048.91</b>
ХВС при содержании ОИ			4067.56
Эл/эн при содержании ОИ			48120.59
ВО при содержании ОИ			2860.76
<b>3. Расходы на сервисные услуги</b>			<b>0</b>
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
<b>4. Расходы на коммунальные услуги</b>			<b>2179993.27</b>
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			2179993.27
Водоснабжение/водоотведение			0
<b>5. Расходы по прочим платным услугам</b>			<b>0</b>
Прочие платные услуги			0
<b>РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, %</b>			<b>1.97</b>