

**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом
на 2014г.**

Дом: Ул. Калинина 5 "Б"
Площадь (кв.м.): 10353,5

| | |
|---|------------|
| ДОХОДЫ, в том числе: | 1578309,91 |
| Содержание и ремонт | 1517982,80 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 60327,11 |
| РАСХОДЫ, в том числе: | 1592782,44 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 1318027,47 |
| 1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 602708,88 |
| 1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 311600,49 |
| 1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 96132,07 |
| 1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 20612,64 |
| 1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание | 174363,68 |
| 2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 715318,59 |
| 2.1. Уборка мест общего пользования | 181190,20 |
| 2.2. Уборка придомовой территории | 348717,81 |
| 2.3. Уборка мусоропровода | 181261,73 |
| 2.4. Дератизация, дезинсекция | 4148,85 |
| 3. Прочие расходы: | 206106,05 |
| 3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 137410,90 |
| 3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание | 68695,15 |
| 4. Рентабельность (%) | -0,91 |

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»