

**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом
на 2014г.**

Дом: ул. Энгельса 99 "Б"
Площадь (кв.м.): 4528,9

ДОХОДЫ, в том числе:	597246,15
Содержание и ремонт	597246,15
РАСХОДЫ, в том числе:	670096,04
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	542856,21
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	287820,30
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	148803,10
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	45907,34
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	9843,45
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	83266,41
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	255035,91
2.1. Уборка мест общего пользования	64600,60
2.2. Уборка придомовой территории	124330,01
2.4. Дератизация, дезинсекция	1479,21
3. Прочие расходы:	98424,81
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	65619,82
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	32804,99
4. Рентабельность (%)	-10,9

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»