|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Набережная 16 "А" |
| Площадь (кв.м.): | 4256,5 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 683423,64 |
| Содержание и ремонт | 658395,42 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 25028,22 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 653965,63 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 565591,88 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 258640,50 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 133738,94 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 41241,08 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 8837,37 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 74823,11 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 306951,39 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 77768,85 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 149646,21 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 77768,85 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 1767,48 |
| **3.** Прочие расходы: | 88373,75 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 58915,83 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 29457,92 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc-2» |  |