

**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом
на 2012г.**

Дом: Ул. Ржевская 33
Площадь (кв.м.): 5333,1

ДОХОДЫ, в том числе:	76004,93
Содержание и ремонт	731003,40
Содержание и ремонт мусоропровода	29001,53
РАСХОДЫ, в том числе:	785049,01
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	678888,13
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	310442,62
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	160498,84
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	49515,60
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	10617,14
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	89811,05
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	368445,51
2.1. Уборка мест общего пользования	93327,25
2.2. Уборка придомовой территории	179617,19
2.3. Уборка мусоропровода	93364,09
2.4. Дератизация, дезинсекция	2136,98
3. Прочие расходы:	106160,88
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	70777,46
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	35383,42
4. Рентабельность (%)	-3,19

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»