

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**на 2011год.**

Ул. Ржевская 35

площадь: 10229,1 кв.м.

ДОХОДЫ, в том числе:	727506,08
• Содержание и ремонт	693329,91
• Содержание и ремонт мусоропровода	27400,83
РАСХОДЫ, в том числе:	740061,32
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	612400,74
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	280039,20
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	144780,27
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	44666,25
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	9577,34
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	81015,34
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	332361,54
2.1. Уборка мест общего пользования	84187,18
2.2. Уборка придомовой территории	162026,25
2.3. Уборка мусоропровода	84220,41
2.4. Дератизация, дезинсекция	1927,70
3. Прочие расходы:	95763,93
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	63845,81
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	31918,12
4. Рентабельность (%)	-1,73

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»