

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2021 г.			
Объект:	Ул.Набережная, 11	Площадь, м2	2494,2
ДОХОДЫ, в том числе:			720292,07
Содержание и ремонт			709022,75
Содержание и ремонт (без газового оборудования)			530490,82
Содержание и ремонт мусоропровода			21483,39
Обслуживание и ремонт лифта			147760,34
Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета			9288,2
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			11269,32
ХВС при содержании ОИ			726,93
Эл/эн при содержании ОИ			10016,39
ВО при содержании ОИ			526
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			0
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			0
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РАСХОДЫ, в том числе:			742275,38
1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:			730601,06
1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч.			352749,52
<i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i>			139483,45
<i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i>			55683,11
<i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>			128457,09
<i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i>			19847,45
<i>Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта</i>			9278,424
1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории			332643,47
<i>Уборка мест общего пользования</i>			51272,57
<i>Уборка придомовой территории</i>			103647,78
<i>Содержание и ремонт мусоропровода</i>			22148,50
<i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i>			7718,45
<i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i>			147856,176
1.3. Прочие расходы			45208,07
Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, приём собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.			45208,07
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			11674,32
ХВС при содержании ОИ			753,96
Эл/эн при содержании ОИ			10374,66
ВО при содержании ОИ			545,70
2. Расходы на сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
3. Расходы на коммунальные услуги			0
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			0
4. Расходы по прочим платным услугам			0
Прочие платные услуги			0
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, %			-2,96