

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 г.			
Объект:	Ул.Василевского 70 "А"	Площадь, м2	4500,5
ДОХОДЫ, в том числе:			1304762,11
Содержание и ремонт			1189905,25
Содержание и ремонт (без газового оборудования)			896712,61
Содержание и ремонт мусоропровода			37719,99
Обслуживание и ремонт лифта			240836,82
Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета			14635,83
Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			114856,86
ХВС при содержании ОИ			8096,3
Эл/эн при содержании ОИ			100987,88
ВО при содержании ОИ			5772,68
Сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
Коммунальные услуги			0
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			0
Прочие платные услуги			0
Прочие платные услуги			0
РАСХОДЫ, в том числе:			1397973,68
1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:			1275081,66
1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч.			614555,88
<i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i>			243210,62
<i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i>			97091,99
<i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i>			223984,48
<i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i>			34607,04
<i>Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета</i>			15661,74
1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории			581698,63
<i>Уборка мест общего пользования</i>			89401,53
<i>Уборка придомовой территории</i>			180725,68
<i>Содержание и ремонт мусоропровода</i>			39964,44
<i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i>			13458,30
<i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i>			258148,68
1.3. Прочие расходы			78827,16
Регистрационный учёт, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.			78827,16
2. Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества)			122892,02
ХВС при содержании ОИ			8593,16
Эл/эн при содержании ОИ			108111,84
ВО при содержании ОИ			6187,02
3. Расходы на сервисные услуги			0
Услуги консьержа			0
Антенна			0
Домофон			0
4. Расходы на коммунальные услуги			0
Электроснабжение			0
Теплоснабжение			0
Водоснабжение/водоотведение			0
5. Расходы по прочим платным услугам			0
Прочие платные услуги			0
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, %			-6,67