

| Отчёт об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020 г. | | | |
|---|-------------------------|--------------------|-------------------|
| Объект: | Ул.Энгельса, 99Б | Площадь, м2 | 4287,2 |
| ДОХОДЫ, в том числе: | | | 1123075,12 |
| Содержание и ремонт | | | 1095439,29 |
| Содержание и ремонт (без газового оборудования) | | | 860248,39 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | | | 0 |
| Обслуживание и ремонт лифта | | | 221717,00 |
| Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта | | | 13473,90 |
| Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества) | | | 27635,83 |
| ХВС при содержании ОИ | | | 1984,14 |
| Эл/эн при содержании ОИ | | | 24244,83 |
| ВО при содержании ОИ | | | 1406,86 |
| Сервисные услуги | | | 0 |
| Услуги консьержа | | | 0 |
| Антенна | | | 0 |
| Домофон | | | 0 |
| Коммунальные услуги | | | 0 |
| Электроснабжение | | | 0 |
| Теплоснабжение | | | 0 |
| Водоснабжение/водоотведение | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| РАСХОДЫ, в том числе: | | | 1210688,73 |
| 1. Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | | | 1180180,42 |
| 1.1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в т.ч. | | | 588060,65 |
| <i>Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания</i> | | | 232334,51 |
| <i>Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</i> | | | 92750,14 |
| <i>Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</i> | | | 213968,15 |
| <i>Аварийно-ремонтное обслуживание</i> | | | 33059,46 |
| <i>Обслуживание, поверка общедомовых приборов учёта</i> | | | 15948,384 |
| 1.2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории | | | 516817,67 |
| <i>Уборка мест общего пользования</i> | | | 85403,60 |
| <i>Уборка придомовой территории</i> | | | 172643,83 |
| <i>Содержание и ремонт мусоропровода</i> | | | 0,00 |
| <i>Дератизация подвалов, мусоропроводов</i> | | | 12856,46 |
| <i>Обслуживание и ремонт лифта (подрядная организация)</i> | | | 245913,792 |
| 1.3. Прочие расходы | | | 75302,10 |
| Регистрационный учёт, расчёт начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, приём собственников, диспетчерское обслуживание и т.д. | | | 75302,10 |
| Коммунальные ресурсы для содержания ОИ (общего имущества) | | | 30508,31 |
| ХВС при содержании ОИ | | | 2239,08 |
| Эл/эн при содержании ОИ | | | 26657,28 |
| ВО при содержании ОИ | | | 1611,95 |
| Сервисные услуги | | | 0 |
| Услуги консьержа | | | 0 |
| Антенна | | | 0 |
| Домофон | | | 0 |
| Коммунальные услуги | | | 0 |
| Электроснабжение | | | 0 |
| Теплоснабжение | | | 0 |
| Водоснабжение/водоотведение | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| Прочие платные услуги | | | 0 |
| РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ, % | | | -4,84 |