|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2014г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Набережная 9 |
| Площадь (кв.м.): | 2485,1 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 382307,78 |
| Содержание и ремонт | 367695,40 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 14612,39 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 365828,95 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 316392,60 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 144683,72 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 74813,68 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 23070,30 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 4943,63 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 41856,11 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 171708,87 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 43503,96 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 83712,22 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 43503,96 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 988,73 |
| **3.** Прочие расходы: | 49436,35 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 32957,57 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 16478,78 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc-2» |  |