|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2014г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Ленина 38 |
| Площадь (кв.м.): | 6448,1 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 991975,70 |
| Содержание и ремонт | 954060,88 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 37914,83 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 949217,99 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 820945,27 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 375411,50 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 194119,38 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 59860,60 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 12827,27 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 108604,24 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 445533,78 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 112879,93 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 217208,47 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 112879,92 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 2565,45 |
| **3.** Прочие расходы: | 128272,72 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 85515,15 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 42757,57 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc-2» |  |