

**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом
на 2014г.**

Дом: Ул. Ленина 38
Площадь (кв.м.): 6448,1

ДОХОДЫ, в том числе:	851151,74
Содержание и ремонт	819059,85
Содержание и ремонт мусоропровода	32091,89
РАСХОДЫ, в том числе:	991975,70
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	820859,90
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	375363,61
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	194062,98
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	59870,50
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	12837,44
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	108592,69
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	445496,29
2.1. Уборка мест общего пользования	112844,21
2.2. Уборка придомовой территории	217179,44
2.3. Уборка мусоропровода	112888,76
2.4. Дератизация, дезинсекция	2583,88
3. Прочие расходы:	128361,66
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	85578,72
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	42782,94
4. Рентабельность (%)	-14,20

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»