|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул.Василевского 70 "А" |
| Площадь (кв.м.): | 4498,5 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 692049,24 |
| Содержание и ремонт | 665598,06 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 26451,18 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 662219,44 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 572730,31 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 261904,84 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 135426,88 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 41761,59 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 8948,91 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 75767,46 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 310825,47 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 78750,38 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 151534,92 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 78750,38 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 1789,78 |
| **3.** Прочие расходы: | 89489,13 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 59659,42 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 29829,71 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc» |  |