|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Свердловский проспект 35 "А" |
| Площадь (кв.м.): | 5485,5 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 843889,32 |
| Содержание и ремонт | 811634,58 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 32254,74 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 807514,66 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 698391,05 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 319368,46 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 165140,41 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 50924,36 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 10912,36 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 92391,33 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 379022,59 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 96028,73 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 184782,66 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 96028,73 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 2182,47 |
| **3.** Прочие расходы: | 109123,62 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 72749,08 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 36374,54 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc» |  |