|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Ржевская 35 |
| Площадь (кв.м.): | 10229,1 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 1573644,74 |
| Содержание и ремонт | 1513497,64 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 60147,11 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 1505815,01 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 1302326,47 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 595543,14 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 307946,00 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 94961,32 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 20348,85 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 172286,97 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 706783,33 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 179069,81 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 344573,94 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 179069,81 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 4069,77 |
| **3.** Прочие расходы: | 203488,54 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 135659,03 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 67829,51 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc» |  |