|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Ржевская 31 |
| Площадь (кв.м.): | 6059,5 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 932193,48 |
| Содержание и ремонт | 896563,62 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 35629,86 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 892012,60 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 771470,34 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 352787,02 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 182420,62 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 56253,06 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 12054,23 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 102059,11 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 418683,32 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 106077,13 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 204118,23 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 106077,12 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 2410,85 |
| **3.** Прочие расходы: | 120542,26 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 80361,51 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 40180,75 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc» |  |