|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | Ул. Набережная 7 |
| Площадь (кв.м.): | 7854,5 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 1208336,28 |
| Содержание и ремонт | 1162151,82 |
| Содержание и ремонт мусоропровода | 46184,46 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 1156252,65 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 1000002,27 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 457292,78 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 236458,91 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 72916,84 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 15625,04 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 132291,99 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 542709,49 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 137500,25 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 264583,98 |
| 2.3.   Уборка мусоропровода | 137500,25 |
| 2.4.   Дератизация, дезинсекция | 3125,01 |
| **3.** Прочие расходы: | 156250,38 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 104166,92 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 52083,46 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 4,50 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc-2» |  |