|  |  |
| --- | --- |
| **Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего** | |
| **имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2013г.** | |
|  |  |
| Дом: | ул. Энгельса 99 "Б" |
| Площадь (кв.м.): | 4528,9 |
| **ДОХОДЫ, в том числе:** | 606510,29 |
| Содержание и ремонт | 606510,29 |
| **РАСХОДЫ, в том числе:** | 577139,10 |
| Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: | 489025,18 |
|  |  |
| **1.** Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе: | 257880,07 |
| 1.1.   Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания | 133345,73 |
| 1.2.   Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома | 41119,83 |
| 1.3.   Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации | 8811,39 |
| 1.4.   Аварийно-ремонтное обслуживание | 74603,12 |
| **2.** Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории: | 231145,11 |
| 2.1.   Уборка мест общего пользования | 80176,59 |
| 2.2.   Уборка придомовой территории | 149206,24 |
| 2.3.   Дератизация, дезинсекция | 1762,28 |
| **3.** Прочие расходы: | 88113,92 |
| 3.1.        Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 58742,61 |
| 3.2.        Расчетно-диспетчерское обслуживание | 29371,31 |
| **4.** Рентабельность ( %) | 5,09 |
|  |  |
| Администрация ООО ЖЭУ «Сервиc-2» |  |