

**Смета доходов и расходов по содержанию и ремонту общего
имущества собственников помещений многоквартирного дома на 2012г.**

ул. ЛЕНИНА, 38

площадь: 6448,1 кв.м.

ДОХОДЫ, в том числе:	897575,52
• Содержание и ремонт	863529,55
• Содержание и ремонт мусоропровода	34045,97
РАСХОДЫ, в том числе:	858886,91
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	742821,11
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	339685,90
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	175646,24
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	54164,04
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	11606,58
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	98269,04
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	403135,21
2.1. Уборка мест общего пользования	102137,90
2.2. Уборка придомовой территории	196538,09
2.3. Уборка мусоропровода	102137,90
2.4. Дератизация, дезинсекция	2321,32
3. Прочие расходы:	116065,80
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	77377,20
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	38688,60
4. Рентабельность (%)	4,31

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис-2»