

**Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом
на 2012г.**

Дом: Ул. Ржевская 35
Площадь (кв.м.): 10229,1

ДОХОДЫ, в том числе:	1410590,77
Содержание и ремонт	1356647,33
Содержание и ремонт мусоропровода	53943,44
РАСХОДЫ, в том числе:	1505755,53
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	1302134,71
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	595441,42
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	307843,21
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	94972,91
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	20364,10
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	172261,20
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	706693,29
2.1. Уборка мест общего пользования	179005,41
2.2. Уборка придомовой территории	344512,98
2.3. Уборка мусоропровода	179076,08
2.4. Дератизация, дезинсекция	4098,82
3. Прочие расходы:	203620,82
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	135754,00
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	67866,82
4. Рентабельность (%)	-6,32

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»