

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

на 2011год.

ул. Ржевская 31

площадь: 6059,5 кв.м.

ДОХОДЫ, в том числе:	827160,61
• Содержание и ремонт	786650,52
• Содержание и ремонт мусоропровода	33007,60
РАСХОДЫ, в том числе:	840524,74
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	695534,22
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	318054,56
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	164434,21
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	50729,70
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	10877,47
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	92013,18
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	377479,66
2.1. Уборка мест общего пользования	95615,60
2.2. Уборка придомовой территории	184021,33
2.3. Уборка мусоропровода	95653,35
2.4. Дератизация, дезинсекция	2189,38
3. Прочие расходы:	108763,90
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	72512,89
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	36251,01
4. Рентабельность (%)	-1,62

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»