

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

на 2011 год.

Свердловский пр. 35а

площадь: 5485,5 кв.м.

ДОХОДЫ, в том числе:	844288,12
• Содержание и ремонт	797021,69
• Содержание и ремонт мусоропровода	31741,20
РАСХОДЫ, в том числе:	725987,17
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома:	600754,39
1. Техническое обслуживание жилого дома (ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого здания), в том числе:	274713,55
1.1. Технический надзор за состоянием общего имущества жилого здания	142026,91
1.2. Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	43816,81
1.3. Расходы на подготовку многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	9396,20
1.4. Аварийно-ремонтное обслуживание	79474,63
2. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории:	326040,84
2.1. Уборка мест общего пользования	82586,14
2.2. Уборка придомовой территории	158944,91
2.3. Уборка мусоропровода	82618,75
2.4. Дератизация, дезинсекция	1891,04
3. Прочие расходы:	93942,74
3.1. Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62631,62
3.2. Расчетно-диспетчерское обслуживание	31311,12
4. Рентабельность (%)	+16,3

Администрация ООО ЖЭУ «Сервис»